

Datenschutzerklärung für Mieter

I. Allgemeine Angaben

Wir informieren Sie als Mieter über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Rahmen unserer Immobilienbewirtschaftung sowie der Vermarktung.

Die Regimo Aarau AG versichert, dass lediglich befugte Personen Zugriff auf Ihre personenbezogenen Daten haben. Diese Personen sind zur Vertraulichkeit verpflichtet. Die Regimo Aarau AG gewährleistet zudem eine angemessene und sichere Verarbeitung und wendet angemessene Massnahmen zum Schutz Ihrer Daten im Hinblick auf die Wahrung der Vertraulichkeit, der Integrität und der Verfügbarkeit an.

Personenbezogene Daten sind Daten, mit denen es uns möglich ist, Sie zu identifizieren.

II. Wer sind wir

Die verantwortliche Stelle im Sinne des Datenschutzgesetzes:

Regimo Aarau AG
Bahnhofstrasse 28
CH-5000 Aarau
T +41 62 834 33 99
kontakt@ag.regimo.ch

III. Direkt-Anfragen bei unserem Datenschutzberater

Für Fragen zum Datenschutz wenden Sie sich bitte per E-Mail an unseren Datenschutzberater unter: kontakt@ag.regimo.ch

IV. Umgang mit Ihren Daten

Wir, die Regimo Aarau AG als Verantwortliche, nehmen den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten sehr ernst. Wir behandeln Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und entsprechend den gesetzlichen Datenschutzvorschriften sowie dieser Datenschutzerklärung.

V. Wofür verarbeiten wir Ihre Daten und auf welcher Rechtsgrundlage?

Wir verarbeiten Ihre Daten im Zuge der Immobilienbewirtschaftung sowie der Vermarktung, wofür uns der Eigentümer der Liegenschaft beauftragt hat.

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten sind der Empfang und die Weiterverarbeitung dieser Daten im Zuge vorvertraglicher Massnahmen und zur Erfüllung unserer Vertragsverpflichtung gegenüber Ihnen und dem Eigentümer sowie die Erfüllung unserer gesetzlichen Verpflichtungen.

VI. Welche Daten verarbeiten wir von Ihnen?

Die folgenden personenbezogenen Daten können Gegenstand der Verarbeitung sein (nicht abschliessende Aufzählung):

Name, Kontaktdaten (Adresse, Telefon, E-Mail), Geschlecht, Beruf, Zivilstand, Geburtsdatum, Nationalität, Status Ausländerausweis, derzeitiger Vermieter, Erwerbsstatus, Einkommen, Arbeitgeber mit Kontaktdaten, Betreibungsregistrauszug, Informationen Wohnsituation, Bankverbindung, Mietzinshöhe, Kontaktdaten Partner mit Solidarhaftung

VII. An wen werden Ihre Daten übermittelt?

Auftragsbearbeiter, die uns im Rahmen der Verarbeitung der Daten unterstützen, werden sorgfältig ausgewählt und vertraglich gebunden. Bei der Zusammenarbeit mit allen Partnern wenden wir angemessene technische und organisatorische Sicherheitsmassnahmen an. Mehrheitlich befinden sich unsere Auftragsbearbeiter und Partner innerhalb der Schweiz.

Weitere Empfänger Ihrer Daten können situativ auch Unternehmen im EU-EWR Ausland sein, dies vor allem im Bereich der IT, wie zum Beispiel Microsoft. Wenn wir mit solchen Unternehmen zusammenarbeiten, dann lediglich, wenn in diesem Land ein angemessenes Datenschutzniveau besteht.

VIII. Wie lange werden Ihre Daten bei uns gespeichert?

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten, solange es für die Erfüllung unserer vereinbarten Leistungen und gesetzlichen Pflichten erforderlich ist oder eine andere Rechtsgrundlage dies vorsieht. Ist die Verarbeitung der Daten nicht mehr erforderlich, werden diese regelmässig gelöscht.

IX. Ihre Betroffenenrechte

Sie können sich bei Fragen oder Anliegen direkt an unseren Datenschutzberater unter kontakt@ag-regimo.ch wenden.

So können Sie Auskunft über Ihre bei uns gespeicherten Daten und deren Verarbeitung erhalten, eine Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten veranlassen, die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten Daten sowie die Einschränkung der Datenverarbeitung und die Datenübertragbarkeit beantragen. Ebenfalls können Sie Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer Daten bei uns einlegen.

Sollten Sie sich mit einer Beschwerde an unsere zuständige Aufsichtsbehörde wenden wollen, so geben wir Ihnen hier gerne die Adresse und Kontaktdaten bekannt:

Eidgenössischer Datenschutz- und Öffentlichkeitsbeauftragter (EDÖB)
Feldeggweg 1
CH - 3003 Bern
www.edoeb.admin.ch

X. Änderung unserer Datenschutzerklärung

Sollten wir die Datenschutzerklärung aufgrund von angepassten Diensten oder aufgrund von neuen Anforderungen anpassen müssen, so gilt die jeweils aktuelle verfügbare Version.

Letztmals geändert am 5. März 2025